

Ferienwohnung „An der Surenburg“

Inh.: Familie Holtmann, Emsdettener Str. 120a, 48477 Hörstel-Riesenbeck

Mietbedingungen:

1. Das Mietverhältnis umfasst die Ferienwohnung einschließlich Inventar.
2. Das Rauchen in der Ferienwohnung ist nicht gestattet.
3. Tierhaltung ist in der Wohnung nicht gestattet.
4. Der Mieter hat die Mietwohnung, sowie die ihm zur Verfügung stehende Terrasse pfleglich zu behandeln. Er ist verpflichtet, entstandene Beschädigungen unverzüglich dem Vermieter anzuzeigen und ggf. zu ersetzen.
5. Der Mietpreis versteht sich inklusive Strom, Wasser, Abwasser, Müllgebühren und Heizung.
6. Der Mieter ist verpflichtet, die Ferienwohnung in einem ordentlichen und aufgeräumten Zustand, sowie besenrein, zu hinterlassen. Insbesondere ist das Geschirr zu spülen, sind sämtliche Lebensmittel mitzunehmen und sind Müll / Flaschen zu entsorgen.
7. Die Mietwohnung ist in einem technisch einwandfreien Zustand. Sollte dennoch ein Defekt vorhanden sein, werden wir uns umgehend um die Behebung kümmern. Für die Zwischenzeit steht dem Mieter keine Entschädigung von unserer Seite zu.
8. Die Mietwohnung steht am Anreisetag unseren Gästen ab 15 Uhr zu Verfügung. Bei Abreise ist die Ferienwohnung bis 11 Uhr zu verlassen.
9. Es gelten folgende Zahlungsbedingungen bzw. Stornierungskosten:
Die endgültige Buchung kommt nach Verbuchung der vereinbarten Mietkosten zustande (Vorkasse).
Reiserücktritt bis 60 Tage vor Reiseantritt: 10% der Miete
Reiserücktritt bis 40 Tage vor Reiseantritt: 20% der Miete
Reiserücktritt bis 20 Tage vor Reiseantritt: 50% der Miete
Reiserücktritt bis 19 Tage vor Reiseantritt: 90% der Miete
Bei Mietabbruch erfolgt keine Rückvergütung.